

**Allgemeine Studienberatung**  
studienberatung@hs-anhalt.de  
+49 (0) 3496 67 5203

**www.hs-anhalt.de**

Bernburg  
Dessau  
Köthen



**Hochschule Anhalt**  
Anhalt University of Applied Sciences



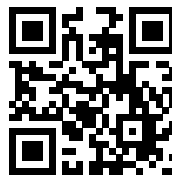
## Immobilienbewertung

**Fachbereich 2**  
Wirtschaft

<https://www.hs-anhalt.de/mib>

**Studienfachberatung**  
Prof. Dr. Maik Zeißler  
maik.zeissler@hs-anhalt.de  
+49 (0) 3471 355 1327

**Studienorganisation**  
Sylvia Burkat  
sylvia.burkat@hs-anhalt.de  
+49 (0) 3471 355 1312



**Campus Bernburg**

**MASTER OF SCIENCE**

Die Projektentwicklung, Vermarktung und Bewirtschaftung von Immobilien als Kern der Immobilienwirtschaft hat eine große Vielfalt neuer Tätigkeitsfelder und Berufsbilder hervorgebracht. Als eines davon hat sich die Immobilienbewertung zu einem bedeutenden Arbeitsgebiet entwickelt. Der Wert einer Immobilie ist häufig von Bedeutung, insbesondere wenn man bedenkt, dass Grundstücke einschließlich Immobilien wertmäßig betrachtet den größten Anteil am Volksvermögen der Bundesrepublik darstellen. Die Vermittlung von speziellem Wissen sowie Fähigkeiten und Fertigkeiten dient zur qualifizierten Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke.

### STUDIENZIEL

Durch die Vermittlung von umfangreichen Kenntnissen und Fertigkeiten auf dem Gebiet der Bewertung von Immobilien werden die Absolventinnen und Absolventen befähigt, wissenschaftliche Methoden und Erkenntnisse berufsfeldspezifisch anzuwenden und fachübergreifend Probleme zu lösen. Dabei stehen wirtschafts- und rechtswissenschaftliche sowie bautechnische Inhalte und die Befähigung zur Gutachtenerstellung im Mittelpunkt der Ausbildung.

### STUDIENSCHWERPUNKTE

- Grundlagen aus der Wirtschaft, Recht und Architektur
- Bewertungslehre
- Gutachten- und Belegarbeitenerstellung
- Praktika

### STUDIENDAUER

4 Semester (120 Credits)

### STUDIENBEGINN

Wintersemester

### BERUFLICHE EINSATZMÖGLICHKEITEN

Mit dieser Ausbildung werden die Absolventinnen und Absolventen in die Lage versetzt, qualifizierte Immobilien-Wertgutachten zu erstellen. Typische Einsatzbereiche finden sich in Institutionen wie:

- Sachverständigenbüros
- Bewertungsabteilungen von Banken und Versicherungen
- Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse
- Bau- und Fondsgesellschaften
- Kommunal- und Landesbehörden
- Wirtschaftsunternehmen